Муниципальное образование «Дубровское городское поселение»

Всеволожского муниципального районаЛенинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ**

**МО «ДУБРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Советская, д. 33, г.п. Дубровка, Всеволожского района, Ленинградской области, 188684

тел./ факс 8 (81370) 76-241

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **25.09.2018** |  |  |

г.п.Дубровка

**Предмет публичных слушаний:**

Внесение изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - внесение изменений в правила землепользования и застройки).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
* Постановление Главы муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 17.08.2018 № 6 «О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки МО «Дубровское городское поселение»
* Письменное обращение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 08.08.2018 № 01-44-94/2018.

**Организатор публичных слушаний:**

В соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Дубровское городское поселение» органом, уполномоченным на организацию проведения публичных слушаний является Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 18.09.2018 г.

**Место и время проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний:** Ленинградская область, Всеволожский район, г.п.Дубровка, ул.Советская, д.33, в 16-30 часов.

**Информирование общественности:**

* Публикация постановления главы муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 17.08.2018 №6 «О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории МО «Дубровское городское поселение» извещения в газете «Вести Дубровки» № 27 (444) от 24.08.2018 года и размещение на официальном сайте администрации МО «Дубровское городское поселение» ndurovka.ru в разделе «Публичные слушания»;
* Публикация информационного извещения в газете «Вести Дубровки» №27 (444) от 24.08.2018 года и на официальном сайте администрации МО «Дубровское городское поселение» ndurovka.ru на главной странице;
* Организация экспозиции по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п.Дубровка, ул.Советская, д.33 с 17.08.2018;
* Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территории МО «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области размещен на официальном сайте администрации ndubrovka.ru в разделе «Градостроительство» вкладка «Градостроительное зонирование» вкладка «Проекты». http://ndubrovka.ru/index.php?option=com\_content&view=article&id=576

**Перечень предложений и замечаний:**

В период публичных слушаний, установленный для направления предложений и замечаний, касающихся предмета публичных слушаний, с 18.08.2018 по 17.09.2018, поступило 2 заявления от физических лиц – правообладателей земельный участков, расположенных на территории п.Дубровка. Обращения включены в протокол встречи от 25.09.2018 под номерами №6 и №7.

Во время проведения собрания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки от жителей п.Дубровка поступило коллективное заявление участников встречи. Заявление принято комиссией к сведению и отражено в протоколе встречи от 18.09.2018, подписанном 25.09.2018. В заявлении отражены замечания организационного характера и к предмету публичных слушаний не относятся.

В период с 18.09.2018 по 21.09.2018 в адрес комиссии поступило 4 заявления: 3 от физических лиц жителей п.Дубровка, одно заявление от юридического лица. Три заявления приняты комиссией к сведению. В трех заявлениях отражены замечания организационного характера, которые к предмету публичных слушаний не относятся. Заявление, касающеся предмета публичных слушаний от юридического лица отражено в протоколе встречи от 18.09.2018, подписанном 25.09.2018. По существу обращений заявителям подготовлены и направлены ответы с разъяснениями.

От от жителей п.Пески в указанные периоды заявлений не поступило.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», постановлением главы муниципального образования «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 17.08.2018 №6, нормативными правовыми актами МО «Дубровское городское поселение», с участием жителей п.Дубровка и п.Пески.
2. Информация по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки доведена до сведения жителей п.Дубровка и п.Пески Дубровского городского поселения и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газете «Вести Дубровки» и размещению на официальном сайте администрации МО «Дубровское городское поселение» в сети «Интернет» dubrovka.ru в разделе «Публичные слушания».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии |  |  А.И.Трошин |
| Секретарь Комиссии |  |  Н.В.Евсеева. |